

## **DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2**

**sekce infrastruktury - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0170/20-4/Lh

V Praze dne 16. dubna 2020

Č. j.: DUCR-20435/20/Lh

Telefon: +420 602 686 781

Oprávněná úřední osoba: Linhart Petr Ing.

E-mail: linhart@ducr.cz

### **R O Z H O D N U T Í**

Dražní úřad, jako dražní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon”), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon”),

#### ***vydává***

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby  
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

#### **p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í**

pro stavbu dráhy:

#### **Železný Brod**

**“strážní domek č.132, č.p.620“**

#### **Vlastník stavby:**

**Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 zastoupená Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234.**

#### **Umístění stavby:**

Stavba je umístěna na p.p.č. 468 v k.ú. Železný Brod.

#### **Popis odstraňované stavby:**

Jedná se o přízemní podsklepenou zděnou budovu o zastavěné ploše 59 m<sup>2</sup>, se sedlovou střechou, s krytinou z osinkocementových šablon.

Podrobně viz. technická dokumentace.

#### **Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:**

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Dražnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do **31. 12. 2022**.
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správcí).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.

5. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek souhrnného stanoviska společnosti: **České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914/, 50002 Hradec Králové č.j.: 2208/2019 ze dne 21. 11. 2019, zejména:**
  - 10.1. Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.
  - 10.2. K předání a převzetí staveniště na majetku ČD, a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a právě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
  - 10.3. Zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Veškeré náklady a práce spojené s provedením demolice budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.
  - 10.4. Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa. Za případné škody odpovídá a hradí je investor stavby.
11. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek koordinovaného závazného stanoviska: **Městského úřadu Železný Brod, odboru životního prostředí, náměstí 3. května 1/, 46822 Železný Brod č.j.: OŽP/15591/2019/STAL ze dne 27. 11. 2019:**
  - 11.1. Ochrana ovzduší: Během stavebních úprav se mohou uvolňovat emise polévatého prachu. Při stavebních a terénních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, skrápění staveniště apod.).
  - 11.2. Odpadové hospodářství:
    - 11.2.1. Upozorňujeme na nutnost nakládání s odpady vzniklými při stavební činnosti v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Odpady budou zařazeny dle katalogu odpadů – vyhl. č. 93/2016 Sb.

11.2.2. Stavebník v případě vyzvání správního orgánu předloží doklady prokazující, že všechny druhy odpadů vzniklé při akci byly předány oprávněné osobě podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

12. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

**Účastníci řízení:** (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČ 70994226
- **Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234**

### Odůvodnění

Vlastník stavby **Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234** ohlásil dne **28. února 2020**, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, rozhodl usnesením č.j. DUCR-15751/20/Lh, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne **18. března 2020**. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j.

Drážní úřad dne **30. března 2020** oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení.

K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- Souhrnné stanovisko společnosti České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové, Riegrovo nám. 914/, 50002 Hradec Králové č.j.: 2208/2019 ze dne 21. 11. 2019
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Železný Brod, odboru životního prostředí, náměstí 3. května 1/, 46822 Železný Brod č.j.: OŽP/15591/2019/STAL ze dne 27. 11. 2019
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje, ÚP Jablonec nad Nisou, Turnovská 40 /, 46601 Jablonec nad Nisou č.j.: KHSLB 26476/2019 ze dne 26. 11. 2019
- Technická dokumentace

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsanych důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu

orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

*„Otisk úředního razítka“*

**Ing. Miroslav Hron**  
*ředitel územního odboru Praha*

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, kolkovou známkou ve výši **500,- Kč**.

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1
- **Správa železnic, státní organizace** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové**

Dotčené orgány:

- Městský úřad Železný Brod, odbor životního prostředí, náměstí 3. května 1/, 46822 Železný Brod
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, ÚP Jablonec nad Nisou, Turnovská 40 /, 46601 Jablonec nad Nisou 1

Na vědomí:

- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové , Riegrovo nám. 914/, 50002 Hradec Králové

Spis